

1	0	8	2	6	4	4	1	6	8	3	2	1	1	3	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

0	1	-	0	9	-	2	6	1	9	6	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék szám

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

**BUDÉP Budai Épületfenntartó Korlátolt Felelősségű
Társaság**
1027 Budapest Frankel Leó út 5

Egyszerűsített éves beszámoló

a

2025.01.01 - 2025.12.31

üzleti évről

1	0	8	2	6	4	4	1	6	8	3	2	1	1	3	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

0	1	-	0	9	-	2	6	1	9	6	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék szám

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

BUDÉP Budai Épületfenntartó Korlátolt Felelősségű Társaság

MÉRLEG

2025.12.31

MÉRLEG Eszközök (aktívák)

adatok ezer Ft-ban

	A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
1.	A. Befektetett eszközök (02.+03.+04.+05.sor)	63 477	44 670
2.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK		
3.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	63 477	44 670
4.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK		
5.	IV. HALASZTOTT ADÓKÖVETELÉS		
6.	B. Forgóeszközök (07.+08.+09.+10.sor)	34 271	38 745
7.	I. KÉSZLETEK		785
8.	II. KÖVETELÉSEK	2 913	2 568
9.	III. ÉRTÉKPAPÍROK		
10.	IV. PÉNZESZKÖZÖK	31 358	35 392
11.	C. Aktív időbeli elhatárolások		
12.	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (01.+06.+11.sor)	97 748	83 415

MÉRLEG Források (passzívák)

adatok ezer Ft-ban

	A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
13.	D. Saját tőke (14.+15.+16.+17.+18.+19.+20.sor)	85 473	71 125
14.	I. JEGYZETT TŐKE	90 000	90 000
15.	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)		
16.	III. TŐKETARTALÉK	80 261	80 261
17.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	-85 926	-85 796
18.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	646	646
19.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK		
20.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	492	-13 986
21.	E. Céltartalékok	7 500	7 500
22.	F. Kötelezettségek (23.+24.+25.sor)	4 775	4 790
23.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK		
24.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK		
25.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	4 775	4 790
26.	G. Passzív időbeli elhatárolások		
27.	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (13.+21.+22.+26.sor)	97 748	83 415

Kellezés: , 2026. március 31.

1	0	8	2	6	4	4	1	6	8	3	2	1	1	3	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statistikai számjel

0	1	-	0	9	-	2	6	1	9	6	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék szám

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

BUDÉP Budai Épületfenntartó Korlátolt Felelősségű Társaság
EREDMÉNYKIMUTATÁS
2025.01.01 - 2025.12.31

"A"EREDMÉNYKIMUTATÁS
(összköltség eljárással)

adatok ezer Ft-ban

	A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
I.	Értékesítés nettó árbevétele	55 753	55 824
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke		
III.	Egyéb bevételek	2 476	4 744
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	26 732	26 496
V.	Személyi jellegű ráfordítások	23 916	25 392
VI.	Értékcsökkenési leírás	2 616	1 993
VII.	Egyéb ráfordítások	3 528	20 704
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I.+/-II.+III.-IV.-V.-VI.-VII.)	1 437	-14 017
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei		956
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai		
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)		956
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+/-A.+/-B.)	1 437	-13 061
X.	Adófizetési kötelezettség	945	925
X/1.	Halasztott adókülönbözet		
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (+/-C.-X.-X/1.)	492	-13 986

Keltetés: , 2026. március 31.

BUDÉP
Budai Épületfenntartó Kft.
1027 Bp., Frankel Leó u. 5.
OTP: 11702036-20673282
Asz.: 10826441-2-41